



AMBITI SOGGETTI AI VINCOLI DELLA LR 56/77 - legenda

- ambiti edificati sottratti dalle condizioni di inedificabilità (aree prossime ai laghi - art.29 comma xx LR56/77)
- linea della distanza di 200 metri dal bordo del lago
- ambiti inedificabili distanza 200 metri - confermata (aree prossime ai laghi - art.29 comma xx LR56/77)
- ambiti inedificabili - distanza ridotta a 100 metri (o maggiore) (aree prossime ai laghi - art.29 comma xx LR56/77)
- ambiti inedificabili - distanza ridotta a 50 metri (aree prossime ai laghi - art.29 comma xx LR56/77)

**AREE NORMATIVE
destinazioni d'uso prevalenti**

- NRai residenza - nuovo insediamento
- NRsc residenza - nuovo insediamento confermato
- Rs1 residenza consolidata - nuclei storici e borgate
- Rs2 residenza consolidata diffusa - case sparse
- Rs3 residenza consolidata - lungo lago
- Tnc terziario - nuovi insediamenti commerciali e direzionali
- Tnt terziario - nuovi insediamenti e servizi turistici
- Tc terziario confermato - insediamenti commerciali e direzionali
- Tt terziario confermato - insediamenti e servizi turistici
- Sp servizi privati di interesse collettivo - consolidato
- Pc produttivo artigianale consolidato
- Vos verde ornamentale storico
- area agricola
- Rr residenza in contesto agricolo-forestale
- Sg servizi sovramunicipali - parchi
- Sc servizi comunali - attrezzature di interesse collettivo
- Sv servizi comunali - aree a verde e per attività sportiva
- Sp servizi comunali - parcheggi pubblici
- Ss scuole pubbliche
- st manufatti e strutture per servizi tecnici
- accessi pubblici al lago esistenti
- accessi pubblici al lago previsti
- Vn viabilità nuova e miglioria dell'esistente
- tratti di viabilità a senso unico di marcia
- viabilità esistente
- tracciati previsti per opere di regimazione idraulica

PRESCRIZIONI PER L'EDIFICAZIONE

- schema d'assetto planimetrico degli ampliamenti in aree Rr
- profili indicativi contenenti l'insidenza della nuova edificazione
- area normativa T12f "Il Pizzo": perimetro della porzione edificabile e numero massimo dei piani fuori terra

aggiornamento cartografico: rev. 2005

IL SINDACO
IL SEGRETARIO COMUNALE
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

COMUNE DI VIVERONE
COMUNITA' COLLINARE INTORNO AL LAGO
PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE
dei Comuni di Cavaglià, Roppolo, Viverone
(D.D.G.R. n. 86-44700 del 10/04/95 - 10/970 del 23/07/96)

VARIANTE GENERALE n. 2

PROGETTO DEFINITIVO
ELABORATO MODIFICATO IN ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI REGIONALI
(art.15 comma 15 LR56/77) - Determinazioni adottate con D.C.C. n°46 del 17/12/2007
Integrato dalle modifiche determinate dall'accoglimento delle Osservazioni alle parti variate con D.C.C. n°46/2007

marzo 2008 Adottato con delibera di CC n°16 del 19/03/2008

PLANIMETRIA DEGLI AMBITI INEDIFICABILI
AI SENSI DELL'ART.29 DELLA LR56/77

SCALA 1/5000

