



COMUNE DI VIVERONE

Via Umberto I° n.107 – 13886 – VIVERONE (BI)
Tel. 0161.987021 – 0161.98497 – Fax 0161.987498
E-mail: viverone@ptb.provincia.biella.it – PEC: tributi.viverone@pec.ptbiellese.it
Sito: www.comune.viverone.bi.it

ACCONTO I.MU. 2013

Il **17 giugno 2013** scade il termine per il versamento dell'acconto dell'IMU. L'**acconto** è pari alla metà dell'imposta dovuta per l'anno in corso, calcolata applicando le aliquote e detrazioni deliberate per l'anno 2012, e sotto riportate:

0,525 ABITAZIONI PRINCIPALI(cat. A1 – A8 – A9)

0,90 ALTRI FABBRICATI DI QUALSIASI TIPOLOGIA E AREE FABBRICABILI

0,20 FABBRICATI RURALI DI CATEGORIA D10

200,00 EURO DI DETRAZIONE SULL'ABITAZIONE PRINCIPALE OLTRE A 50,00 EURO PER OGNI FIGLIO DI ETÀ INFERIORE A 26 ANNI

Relativamente all'**acconto di Giugno** è stato **SOSPESO** dal Governo:

- il pagamento dell'acconto IMU di giugno sulle *abitazioni principali* e relative massimo 3 pertinenze, a eccezione delle abitazioni classificate nelle categoria A1-A8-A9 le quali dovranno versare entro il 17 giugno l'acconto IMU pari al 50% dell'importo annuo dovuto con aliquota 0,525;
- il pagamento dell'acconto IMU di giugno sui fabbricati rurali e i terreni agricoli;
- il pagamento dell'acconto IMU di giugno sulle abitazioni Assegnate dagli Istituti Autonomi Case Popolari

Resta confermato l'obbligo di versamento dell'acconto dell'IMU sugli **immobili diversi dall'abitazione principale** e sugli **altri fabbricati** o sulle **aree fabbricabili** nella misura del **50%** dell'imposta annua dovuta sulla base dell'aliquota sopra citate. Il versamento dell'IMU delle suddette tipologie va **interamente versato al Comune** utilizzando i seguenti codici di versamento:

Codice 3916	denominato IMU – aree fabbricabili – COMUNE
Codice 3918	denominato IMU – altri fabbricati – COMUNE

Per quanto riguarda i **fabbricati di categoria D**, a eccezione di quelli *rurali strumentali* di categoria D10, il gettito, ad aliquota base, è riservato allo Stato. La maggiorazione di aliquota deliberata, va invece versata al nostro Comune.

Il **versamento** va pertanto **suddiviso** in due parti di cui una va versata allo **Stato** per l'importo derivante dall'applicazione dell'**aliquota base dello 0,76%** mentre la **maggiorazione di aliquota applicata**, pari al **0,14%** va versata a favore del **Comune**.

I codici tributo da utilizzare per il versamento delle due quote sono i seguenti:

Codice 3925	denominato IMU Immobili gruppo catastale D – STATO
Codice 3930	denominato IMU immobili gruppo catastale D – INCREMENTO COMUNE

Il versamento dell'imposta può essere effettuato:

- mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali;
- mediante versamento su CCP n. 1008857615, intestato a: PAGAMENTO IMU.

Utilizzando i codici tributi sopra descritti. Vi ricordiamo che il *codice catastale* del nostro Comune è **M098**

Sul sito internet del Comune di Viverone (www.comune.viverone.bi.it) è disponibile un link per il calcolo dell'IMU, che consente, inserendo i propri dati, la stampa del modello F24.

L'Ufficio Tributi resta a disposizione per ogni chiarimento.

IL SINDACO
Antonino ROSA