

COMUNE DI VIVERONE
PROVINCIA DI BIELLA

UFFICIO TECNICO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. REG. PART: 68/UT DEL 11/07/2019	OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA TETTO EX ASILO LUCCA, AFFIDATI AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A), DEL D. LGS. N. 50/2016, CON IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI PARI A €. 39.000,00 (IVA ESCLUSA) A FAVORE DELLA DITTA CASSOLA FLAVIO - ROPPOLO (BI). APPROVAZIONE ATTI FINALI
---	---

L'anno duemiladiciannove, il giorno undici del mese di luglio nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Codice CIG: 78085760C4

Codice CUP : C85119000080005

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione di Giunta comunale n. 49 del 25 marzo 2019 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo "Lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza tetto ex asilo Lucca" costituito dai seguenti elaborati, sostanzialmente conformi a quanto richiesto dal combinato disposto degli articoli 23, commi 3, 7 e 8, e 216, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., nonché degli artt. 24-43 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.:
 - Relazione illustrativa;
 - Elenco prezzi;
 - Computo metrico estimativo;
 - Quadro tecnico economico;
 - Indicazioni piano di sicurezza;
 - Capitolato speciale d'appalto;
 - Tavola unica: Planimetria area oggetto d'intervento
- L'importo complessivo del progetto, come risultante dal quadro economico, è pari a € 50.000,00, incluse le somme a disposizione dell'amministrazione;
- il Settore Lavori Pubblici è preposto all'affidamento dei lavori pubblici compresi quelli in economia;
- è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), ai sensi dell'art. 10, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 9, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010, nella persona del Sindaco Sig. Renzo CARISIO.

VISTO l'importo di aggiudicazione risultante dal seguente prospetto:

Importo lavori a base d'asta	€ 39.000,00
Lavori a corpo	€ 38.262,00
Oneri per la sicurezza	€ 738,00
Somme a disposizione	€ 11.000,00
IVA 10% su lavori	€ 3.900,00
1.Spese tecniche relative a progettazione, coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione, D.L., contabilità	€ 3.360,00
2.Spese tecniche relative a progettazione strutturale, D.L.	€ 2.080,00
3.Assistenza al RUP	€ 520,00
4.Collaudato amministrativo	€ 312,00
IVA % e Contributi INARCASSA spese tecniche 2.3.4	€ 640,64
Somme a disposizione	€ 187,36
Importo complessivo del progetto	€ 50.000,00

- la documentazione contabile costituita da:
 - verbale di consegna lavori;
 - certificato di ultimazione lavori;
 - stati avanzamento dei lavori;
 - conto finale;
 - relazione di accompagnamento al conto finale;
 - certificato di regolare esecuzione pervenuta da parte dell'Ufficio della Direzione dei Lavori;
- la correttezza della documentazione contabile prodotta;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" e successive modificazioni;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;
- il registro di contabilità di cui all'art. 188 del regolamento approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- il «Codice degli appalti», emanato con D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e suoi atti applicativi;
- il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 ed in particolare gli articoli 194 e 195;
- il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;
- il capitolato speciale reggente il contratto;

DETERMINA

- 1. di approvare** gli atti e i documenti contabili che compongono lo Stato Finale dei Lavori:
 - verbale di consegna lavori;

- certificato di ultimazione lavori;
 - stati avanzamento dei lavori;
 - conto finale;
 - relazione di accompagnamento al conto finale;
 - certificato di regolare esecuzione;
2. **di approvare** il certificato di pagamento della rata a saldo di complessivi Euro 26.400,00 (€24.000,00 per lavori ed €. 2.400,0 per IVA);
 3. **di dare atto che** la presente determinazione avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;
 4. **che** i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Viverone, nella sezione "*Amministrazione trasparente*" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
 5. **di dare atto che**, ai sensi dell'art. 3 L. 241/90, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso direttamente può proporre ricorso innanzi alla sezione del Tribunale Amministrativo Regionale di Torino entro 60 giorni dall'atto di pubblicazione all'albo pretorio online del relativo documento, oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;
 6. **di dare atto che** la presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti, compresa, se dovuta, entro 60 giorni, la comunicazione, mediante il sistema informativo telematico, all'Osservatorio regionale sui contratti pubblici, in ossequio al comunicato del Presidente dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici 4 aprile 2008.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to **CARISIO Renzo**

N° 485 del Registro delle pubblicazioni all'Albo Pretorio Digitale

ATTESTAZIONE DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n.69) per quindici giorni consecutivi dal giorno 25/07/2019 al giorno 09/08/2019
Lì, 25/07/2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to CARISIO Renzo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to D'ANSELMO dott.ssa Anna Rita

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

Il Responsabile del Servizio
CARISIO Renzo

ENTE APPALTANTE	Comune di Viverone- Provincia di Biella
LAVORI DI	Manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza ex Asilo Lucca
PROGETTO E DIREZIONE LAVORI	Geometra Zublena Nicolino -via Roma 33 Viverone BI.
IMPRESA	CASSOLA FLAVIO
CONTRATTO	Determina N° del
IMPORTO DI PROGETTO	€ 39.000,00 IVA esclusa
PERCENTUALE DI RIBASSO	0,00%
IMPORTO DI CONTRATTO	€ 39.000,00 compresi € 738,00 per oneri sicurezza IVA esclusa.

STATO DI AVANZAMENTO LAVORI N° 1 DEL 30.06.2019

A seguito delle periodiche visite in cantiere del Direttore dei Lavori ,visto l'art.6 comma 2 del Contratto e verificate la percentuale delle lavorazioni, come di seguito elencate, il sottoscritto Direttore dei Lavori emette il 1° S.A.L.

ELENCO LAVORAZIONI

N°	Codice	Descrizione	UD. Misura	Quantità	%	TOTALE €	Rib. %	Imp. Contratto
1	01.A02.A90	Demolizione dell'orditura di tetti, in qualunque piano di fabbricato, compresa la discesa o la salita a terra dei materiali, lo sgombero dei detriti, computando le superfici prima della demolizione, compreso il trasporto dei detriti ad impianto di smaltimento autorizzato, per superfici di m² 0,50 ed oltre.						
3	01.A02.A90.005	Della piccola, media e grossa orditura di tetti.	m2	270,00	100	4.552,20		4.552,20
	01.P25.A75	Nolo di ponteggio tubolare esterno a telai prefabbricati compreso trasporto, montaggio, smontaggio nonché ogni dispositivo necessario per la conformita' alle norme di sicurezza vigenti, comprensivo della documentazione per l'uso (Pi.M.U.S.) e della progettazione della struttura prevista dalle norme, escluso i piani di lavoro e sottopiani da compensare a parte (la misurazione viene effettuata in proiezione verticale).						
	01.P25.A75.005	Per i primi 30 giorni	m2	500,00	100	3.110,00		€ 3.110,00
	01.A05.A96	Muratura eseguita con blocchi forati in conglomerato di argilla espansa, aventi proprietà di isolamento termico, acustico e resistenza al fuoco classe REI 180, e malta da muratura M2; misurazione del potere fonoisolante o dell'isolamento acustico secondo la UNI EN ISO 717-1 tramite l'indice di valutazione Rw. La misurazione è effettuata per una superficie di almeno m² 1						
	01.A05.A96.030	Con blocchi dello spessore di cm 30, Rw = 56 db	m2	24,00	100	1.434,96		€ 1.434,96

01	01.A09.A38	Realizzazione di tetto a tegole curve, con coppocanale con nasello antiscivolo agganciato alla listellatura orizzontale di sezione cm 4x4, coppo di copertura bloccato al coppo canale con gancio zincato, compresa la grossa travatura e ogni altra provvista necessaria e la posa con malta di calce idraulica dei tegoloni sui colmi, sugli spigoli di displuvio e contro i muri. La listellatura sara' costituita dalla sovrapposizione orizzontale di correnti in abete, con distanza interassiale di cm 38, inchiodati alla sottostante travatura uso Trieste						
01	01.A09.A38.005	Con coppi di copertura di colore normale	m ²	65	30	5.536,70		5.536,70
			TOTALE OPERE €					€ 14.633,86
			ONERI SICUREZZA	50		369,00		€ 369,00

Importo lavorazioni a tutto il 30/06/2019 = € 15.000,00 , comprensivo degli oneri di sicurezza; importo di contratto € 39.000,00 ; percentuale lavorazione pari al 39 %

Tempo utile per l'ultimazione dei lavori	45 giorni naturali e consecutivi
Data inizio lavori	29/04/2019
Data 1° sospensione lavori	30/05/2019
Data 1° ripresa lavori	24/06/2019
Giorni lavorati a tutto il 1° SAL	38 giorni
Termine consegna lavori	07/07/2019

Viverone, li

Il Direttore dei Lavori

L'impresa

COMUNE DI VIVERONE
PROVINCIA DI BIELLA

Lavori di :MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA EX
ASILO LUCCA

Impresa: CASSOLA FLAVIO
con sede in Roppolo BI via al Lavatoio n°5

Importo contrattuale dei lavori: €**39.000,00**

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Consegna e durata dei lavori – I lavori sono stati consegnati in data 29.04.2019 come risulta dal relativo verbale in pari data, e terminati il 07.07.2019.

Nel corso dei lavori si sono verificate n° 1 sospensione e successiva ripresa così come di seguito riportato:

1. dal 30.05.2019 al 24.06.2019

e cioè per complessivi giorni 25 gg.

Per effetto delle sospensioni dei lavori , il detto termine è stato prorogato al giorno 07.07.2019

I lavori sono stati ultimati il giorno 07.07.2019 come risulta dal verbale in pari data e quindi entro il termine utile di scadenza.

Il quadro economico del progetto approvato con delibera della G.C. n° in data ammonta a complessivi €**50.000,00** così suddivisi:

Somme autorizzate:

- per lavori: € **38.262,00**
- per oneri sicurezza € **738,00**
- a disposizione dell'Amministrazione :
- per lavori in economia € **187,36**
- per attività tecnico-amministrative € **520,00**
 - 1. per IVA su lavori e forniture 10% € **3.900,00**
 - 2. per spese tecniche + IVA € **6.392,00**

in uno le somme a disposizione dell'Amministrazione sommano a € **50.000,00**

Aggiudicazione dei lavori a seguito di gara esperita mediante in data _____, i lavori sono stati appaltati all'Impresa : CASSOLA FLAVIO con sede in Roppolo BI via Al Lavatoio 5 _____, che ha offerto il ribasso del 0,00 %.

Il relativo contratto è stato stipulato in data _____ al n° _____ di Rep. e registrato a Biella il _____ al n° _____ serie _____.

I lavori si sono svolti in conformità ai patti contrattuali e delle disposizioni date dalla direzione dei Lavori in aderenza al progetto approvato, e dal Responsabile del procedimento. I lavori furono sospesi per:

- a) avverse condizioni atmosferiche non idonee ai lavori di costruzione della copertura

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati incidenti.

L'Impresa ha assicurato i suoi operai presso l'INAIL di _____ con polizza n° _____ con decorrenza continuativa.

Stato finale dei lavori – Redatto in data 08.07.2019 dal quale risulta che:

l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazioni è di	€ 39.000,00
da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti in n° 1 rata per stato di avanzamento lavori di	€ <u>15.000,00</u> –
resta il credito liquido dell'Impresa in (diconsi Euro Ventiquattromila)	€ 24.000,00

Cessioni di credito – Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti, come da dichiarazione di questo ufficio rilasciata in data _____ ed allegata agli atti.

Termine contrattuale per il collaudo – La visita per il rilascio del collaudo o del certificato di regolare esecuzione, a termine di quanto prescritto dall'art. 77 del Capitolato Speciale di Appalto dovrà avvenire entro 6 mesi dalla data di ultimazione dei lavori e cioè entro 03.12.2019.

Note finali:

Viverone lì,

Visto: Il Responsabile del Procedimento

Il Direttore dei Lavori

COMUNE DI VIVERONE
PROVINCIA DI BIELLA

LAVORI DI: MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA
EX ASILO LUCCA

IMPRESA : CASSOLA FLAVIO
con sede in Roppolo BI via al Lavatoio n°5

CONTRATTO: Determina N° del di Repertorio

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE LAVORI

(art. 172 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. 21 Dicembre 1999 n° 554)

L'anno 2019 il giorno 08 del mese di Luglio ,il sottoscritto Geometra Zublena Nicolino iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Biella con il numero 415, in qualità di Direttore dei Lavori , a seguito dell'autorizzazione del Responsabile del Procedimento sig. Carisio Renzo e del preavviso dato, ha convocato sul luogo i signori:

- Sig. Cassola Flavio per conto dell'Impresa Appaltatrice
- Carisio Renzo per conto dell'Ente Appaltante.

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti e

- . richiamato il verbale di consegna lavori in data 29.04.2019
- che i suddetti lavori dovevano essere ultimati entro 45 (quarantacinque) giorni dal loro inizio e cioè non oltre il giorno 12.06.2019
- che i lavori sono stati sospesi dal 30.05.2019 al 24.06.2019 , come risulta dai rispettivi verbali di sospensione e ripresa
- che il periodo di sospensione lavori ammonta a giorni 25

SI DICHIARA

- che tutte le opere e forniture di cui al contratto sopracitato sono state ultimate il giorno 07.07.2019
- che le opere e forniture sono state eseguite in conformità al progetto ,alle prescrizioni contrattuali ed a quelle impartite durante lo svolgimento del lavoro;

Atto redatto in duplice esemplare firmato dalle parti, letto e confermato.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

L'APPALTATORE

Visto

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

COMUNE DI VIVERONE
PROVINCIA DI BIELLA

Lavori di : **MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA EX ASILO LUCCA**

Impresa: **CASSOLA FLAVIO** con sede in Roppolo BI via al Lavatoio n°5

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'anno 2019 il mese di Luglio il giorno 12 in Viverone

IL SOTTOSCRITTO DIRETTORE DEI LAVORI :

Visto il progetto in data , approvato il 30.11.2011 dalla Giunta Comunale con delibera N° 52 per l'importo complessivo di € 50.000,00 dei quali :

a) per lavori a base d'asta	€ 38.262,00
b) per oneri sicurezza	€ 738,00
c) a disposizione dell'Amministrazione :	
• per lavori in economia	€ 187,36
• per attività tecnico-amministrative	€ 520,00
1. per IVA su lavori e forniture 10%	€ 3.900,00
2. per spese tecniche + IVA	€ <u>6.392,00</u>
Comlessivamente € 50.000,00	

Visto il **contratto** in data N° di Repertorio ,fiscalmente registrato all'Ufficio del Registro di Biella in data al N° col quale contratto la ditta Appaltatrice assume l'esecuzione dei suindicati lavori per l'importo lordo di € 38.262,00 ,oltre ad € 738,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Visto il **verbale di consegna** dei lavori in data 29.04.2019

Ritenuto che il **tempo utile** per l'esecuzione dei lavori era di giorni 45 (quarantacinque) come risulta dal seguente prospetto:

a) per contratto	giorni 45
d) per sospensioni	" 25
Totale giorni	70

Che pertanto la **scadenza del tempo utile** doveva risultare al 07.07.2019

Visto il **certificato di ultimazione** in data 08.07.2019 dal quale risulta che i lavori sono stati ultimati il giorno 07.07.2019

Visto che si sono impiegati 00 giorni in meno del prescritto.

Visto l'art.28 del Capitolato Speciale d'Appalto stabilisce la **penale** del 1 per mille per ogni giorno di ritardo;

Visto il **verbale di danni di forza maggiore** in data in seguito a denuncia dell'Impresa in data

Proceduto alla ricognizione dei lavori eseguiti in contraddittorio dell'Impresa; riscontrato tutti i documenti contabili;

VERIFICATO:

- che i lavori sono appunto quelli previsti col progetto e per i quali furono autorizzati i fondi occorrenti nella complessiva somma di lordi € 39.000,00 così ripartiti:

a base d'asta :

Per lavori:

progetto € 38.262,00

per oneri della sicurezza € 738,00

a disposiz. dell'Amministrazione. : lordi € 39.000,00

che l'importo dei lavori quale risulta dal conto finale in data

ammonta a €39.000,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza ed è contenuto entro il limite delle somme autorizzate

-che l'impresa ha firmato il registro di contabilità ed il conto finale senza/con riserve, chiedendo un compenso di € 39.000,00

ACCERTATO :

che i lavori eseguiti corrispondono alle risultanze contabili;

che i prezzi applicati alle singole categorie di lavori sono quelli contrattuali;

che l'Impresa ha provveduto **all'assicurazione degli operai** contro gli infortuni sul lavoro mediante

polizza n° rilasciata dall'Istituto Nazionale Infortuni – Sede di con decorrenza annuale.

che non è avvenuto **nessun infortunio sul lavoro** degno di particolare menzione

che le risultanze degli **avvisi ad opponendum** pubblicato in data 20.08.12 non hanno dato luogo a reclami od eccezioni contro

l'Impresa (oppure) hanno dato luogo ad opposizioni da parte delle Ditte.....

da

che dette opposizioni sono state tutte tacitate;

CERTIFICA

che i lavori di : **MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA
EX ASILO LUCCA**

assunti dall'Impresa : **CASSOLA FLAVIO** con sede in Roppolo BI via al Lavatoio n°5

sono stati regolarmente eseguiti in conformità delle prescrizioni contrattuali e pertanto ne liquida l'importo quale risulta

dal conto finale in netti €39.000,00

(diconsi Euro Trentanovemila/00) che può essere pagata all'Impresa a saldo di ogni suo avere per la esecuzione dei lavori suindicati salvo le risultanze della revisione contabile e la superiore approvazione del presente atto.

Fatto in unico originale ,letto ,confermato e sottoscritto.

Viverone , li 12.07.2019

p. L'Impresa

Il Direttore dei Lavori

Visto : Il Responsabile