



**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL TETTO EX ASILO LUCCA. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTI:**

- Gli articoli. 48, 49 e 107 del T.U. Enti Locali D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.;
- Gli articoli 23-27 del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

**PREMESSO** che:

- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 in data 18.12.2018 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) con i relativi allegati, tra cui il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2019/2021;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 in data 18.12.2018 è stato approvato il Bilancio di previsione per il Triennio 2019/2021;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 32 in data 20.02.2019, immediatamente esecutiva e ratificata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 in data odierna, è stata apportata una prima variazione in via d'urgenza al bilancio così approvato;
- A seguito di tale variazione, nel bilancio di previsione 2019-2021, al capitolo 3064/1 - Voce 6130 e in quota competenza dell'esercizio 2019, si è reso disponibile per atti di impegno l'importo di € 50.000,00;
- La variazione di cui sopra è stata effettuata in virtù del fatto che, con decreto del Ministero dell'Interno del 10 gennaio 2019, in applicazione del disposto dell'art. 1, comma 107, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, è stato assegnato a questo Comune un contributo straordinario per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale per € 40.000,00 al quale vanno aggiunti € 10.000,00 di fondi propri;
- Di quanto sopra è stata data comunicazione formale all'Ente dal Direttore centrale della Finanza locale con lettera prot. n. 2032 del 11 gennaio 2019;
- Il comma 108 della norma di legge attributiva del contributo dispone testualmente che: *"Il comune beneficiario del contributo può finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. I lavori e gli interventi di manutenzione straordinaria sono affidati ai sensi degli articoli 36, comma 2, lettera b), e 37, comma 1, del citato decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50."*;
- Il comma 109 della norma di legge attributiva del contributo dispone a sua volta che l'avvio dei lavori debba avvenire entro il 15 maggio 2019, a pena di revoca del contributo stesso;

**CONSIDERATO** che:

- Con determinazione n. 21 del 21 marzo 2019 il Responsabile del Servizio Tecnico incaricava il Geom. Nicolino ZUBLENA di redigere il progetto definitivo-esecutivo dei lavori sopra indicati, nonché di assumere gli incarichi di direzione lavori, contabilizzazione e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, impegnando a tale scopo la somma di € 3.360,00 al capitolo 3064/1 - Voce 6130 e in quota competenza dell'esercizio 2019;
- A sua volta, in esecuzione dell'incarico così ricevuto, il Geom. Nicolino ZUBLENA faceva pervenire in data odierna, 25 marzo 2019, gli elaborati del progetto definitivo-esecutivo dei

lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di edificio comunale ex Asilo Lucca;

- Tali elaborati, sostanzialmente conformi a quanto richiesto dal combinato disposto degli articoli 23, commi 3, 7 e 8, e 216, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., nonché degli artt. 24-43 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., richiamato dalla norma citata immediatamente prima, comprendono:

Relazione illustrativa;

Elenco prezzi;

Computo metrico estimativo;

Quadro tecnico economico;

Indicazioni piano di sicurezza;

Capitolato speciale d'appalto;

Documentazione Fotografica

Tavola unica: Planimetria area oggetto d'intervento

- L'importo complessivo del progetto, come risultante dal quadro economico, è pari a € 40.000,00, incluse le somme a disposizione dell'amministrazione;
- Il quadro economico di progetto è quello risultante dal seguente prospetto:

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Importo lavori a base d'asta</b>  | <b>€ 39.000,00</b> |
| Lavori a corpo   | € 38.262,00        |
| Oneri per la sicurezza   | € 738,00           |
| <b>Somme a disposizione</b>  | <b>€ 11.000,00</b> |
| IVA 10% su lavori  | € 3.900,00         |
| 1.Spese tecniche relative a progettazione, coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione, D.L., contabilità | € 3.360,00         |
| 2.Spese tecniche relative a progettazione strutturale, D.L.  | € 2.080,00         |
| 3.Assistenza al RUP  | € 520,00           |
| 4.Collaudato amministrativo  | € 312,00           |
| IVA % e Contributi INARCASSA spese tecniche 2.3.4  | € 640,64           |
| Somme a disposizione   | € 187,36           |
| <b>Importo complessivo del progetto</b>  | <b>€ 50.000,00</b> |

#### **DATO ATTO** che:

- L'intervento sarà finanziato con contributi ministeriali, oltre che con €10.000,00 di fondi propri dell'Amministrazione Comunale; a tal proposito si richiama espressamente il comma 114 della norma attributiva del contributo, la quale prevede che: *"I comuni rendono nota la fonte di finanziamento, l'importo assegnato e la finalizzazione del contributo assegnato nel proprio sito internet, nella sezione «Amministrazione trasparente» di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, sottosezione Opere pubbliche. Il sindaco deve fornire tali informazioni al consiglio comunale nella prima seduta utile."*;
- Le somme di cui al punto precedente sono già stanziato nel bilancio di previsione 2019-2021, come sopra si è dato atto;
- Non vi è luogo all'inserimento dell'opera nel programma triennale delle opere pubbliche, trattandosi di intervento di importo inferiore a € 100.000,00;
- In ogni caso, ai fini di quanto richiesto dal comma 108 della norma di legge sopra citata, l'intervento così previsto non è già integralmente finanziato da altri soggetti ed è aggiuntivo rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

**RITENUTO** che:

- Sia preciso interesse dell'amministrazione comunale eseguire i lavori di messa in sicurezza di un immobile comunale, e in particolare della copertura dell'immobile ex Asilo Lucca;
- Il progetto definitivo-esecutivo, redatto dal tecnico incaricato Geom. Nicolino Zublena, sia completo di tutti gli elementi richiesti dalla vigente normativa e necessari per la prosecuzione del procedimento, nonché pienamente conforme alle esigenze dell'amministrazione e sopra rappresentate;
- Sussistano i presupposti di legge per prescindere dall'elaborazione e dall'approvazione separata del secondo livello di progettazione, e si possa pertanto approvare direttamente il progetto definitivo-esecutivo risultante dagli elaborati di cui sopra si è fatta completa menzione;
- Sia quindi necessario e urgente approvare tale progetto, per consentire poi il successivo avvio della procedura di scelta dell'esecutore dei lavori entro il termine del mese di aprile 2019, e, ancora successivamente, l'avvio dei lavori entro il termine tassativo del 15 maggio 2019, e impartendo a tale proposito un apposito atto di indirizzo al Responsabile del servizio lavori pubblici e manutenzione del patrimonio affinché proceda anche tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

**VISTO** il parere favorevole espresso dai Responsabili di Servizio in merito alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 267 del 18.08.2000 così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174 del 10.10.2012, convertito con modificazioni nella Legge n. 213 del 07.12.2012;

**CON** votazione unanime favorevole;

### **DELIBERA**

1. DI **PRENDERE ATTO** di tutto quanto espresso in narrativa e che qui si intende integralmente riportato e trascritto;
2. DI **APPROVARE** il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di edifici comunali", così come redatto dal Geom. Nicolino ZUBLENA ed allegato alla presente proposta quale sua parte integrante ed essenziale, negli elaborati indicati nella parte motiva del presente provvedimento;
3. DI **DARE ATTO** che l'importo complessivo del progetto è pari ad **€ 50.000,00**, come risulta dal seguente quadro economico:

|  |                    |
|--|--------------------|
| <b>Importo lavori a base d'asta</b>  | <b>€ 39.000,00</b> |
| Lavori a corpo   | € 38.262,00        |
| Oneri per la sicurezza   | € 738,00           |
| <b>Somme a disposizione</b>  | <b>€ 11.000,00</b> |
| IVA 10% su lavori  | € 3.900,00         |
| 1.Spese tecniche relative a progettazione, coordinamento sicurezza in progettazione ed esecuzione, D.L., contabilità | € 3.360,00         |
| 2.Spese tecniche relative a progettazione strutturale, D.L.  | € 2.080,00         |
| 3.Assistenza al RUP  | € 520,00           |
| 4.Collaudato amministrativo  | € 312,00           |
| IVA % e Contributi INARCASSA spese tecniche 2.3.4  | € 640,64           |
| Somme a disposizione   | € 187,36           |
| <b>Importo complessivo del progetto</b>  | <b>€ 50.000,00</b> |

4. DI DARE MANDATO al Responsabile del servizio lavori pubblici e manutenzione del patrimonio di curare tutti gli ulteriori atti esecutivi della presente deliberazione, dandogli espressamente mandato di avviare la successiva procedura di scelta dell'esecutore dei lavori entro il termine del mese di aprile 2019;
5. DI ESPRIMERE inoltre apposito atto di indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico affinché adottati, in ogni caso, tutti gli atti opportuni per consentire poi l'avvio dei lavori entro il termine tassativo del 15 maggio 2019;
6. DI DARE ATTO che a tal fine il Responsabile del Servizio Tecnico potrà procedere alla scelta del contraente anche con affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
7. DI DARE ATTO altresì che l'intervento sarà finanziato con il contributo straordinario per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale di € 40.000,00 attribuito a questo Comune con decreto del Ministero dell'Interno del 10 gennaio 2019, in applicazione del disposto dell'art. 1, comma 107, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 e € 10.000,00 con fondi propri dell'Amministrazione, con imputazione al capitolo 3064/1 – Voce 6130 e in quota competenza dell'esercizio 2019;
8. DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Tecnico affinché renda nota la fonte di finanziamento dell'opera, l'importo assegnato e la finalizzazione del contributo assegnato nel sito internet istituzionale, nella sezione «Amministrazione trasparente» di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, sottosezione Opere pubbliche;
9. DI DARE ATTO, ai fini di quanto richiesto dal comma 108 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, che l'intervento così previsto non è già integralmente finanziato da altri soggetti ed è aggiuntivo rispetto a quelli da avviare nella prima annualità dei programmi triennali di cui all'articolo 21 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

---

## **PARERI PREVENTIVI**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Testo Unico degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, così come modificato dall'art. 3 del D.L. 174 del 10.10.2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213 del 07.12.2012, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della deliberazione sopra esposta.

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Renzo CARISIO  
**In originale firmato**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Testo Unico degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, così come modificato dall'art. 3 del D.L. 174 del 10.10.2012 convertito con modificazioni nella Legge n. 213 del 07.12.2012, si esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della deliberazione sopra esposta.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Anna Rita D'ANSELMO  
**In originale firmato**

---

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
( F.to : CARISIO Renzo )

---

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( F.to : D'ANSELMO dott.ssa Anna Rita )

---

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 280 Reg. pubbl.

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio;

### ATTESTA

Che la presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per 15 giorni consecutivi dal 02/05/2019 al 17/05/2019

Lì, 02/05/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( F.to D'ANSELMO dott.ssa Anna Rita )

---

### COMUNICATA AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

In data \_\_\_\_\_ con nota prot. 0 \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 125 D.Lgs.  
18/08/2000 n. 267 e s.m.i.

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la su estesa deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 D.Lgs. n. 267/2000 in data 25-mar-2019.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( F.to D'ANSELMO dott.ssa Anna Rita )

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( D'ANSELMO dott.ssa Anna Rita )